

Drechtje spreekt ...

TIP ONS
Klik hier!



GROEN EN KLEINSCHALIG

STICHTING VRIENDEN VAN DUIVENDRECHT

7 SEPTEMBER 2019

PLEKKEN

VAN

PLEZIER



*informerend,
opiniërend,
objectief,
transparant*

Wat heb ik nou aan mijn fiets hangen?

Een ouder echtpaar, waarvan een met een rollator, probeert vanaf Ronald Hair richting Drechtje te komen, maar het lukt ze nauwelijks om de fietsers, die van alle kanten over het plein kachelen, te omzeilen. 'Het wordt met de dag gekker, de meeste mensen hebben gewoon lak aan de regels en flikkeren je gewoon omver,' briest de oude heer.

'De ruimte rond die terrassen hier lijkt wel een wielercircuit, ons zontje van drie is van de week aangereden door een volwassen kerel ' vult een jonge moeder hoofdschuddend aan.

'By the way', mengt een voorbijganger zich in het gesprek 'Ik was stom verbaasd toen ik van de week op een poster zag dat er in Duivendrecht een heuse wielersbaan geweest is en dat daar belangrijke wedstrijden gereden zijn. Ik wil daar wel het fijne van weten. In het Dorps-

huis geeft Erik Wiersma op Open Monumentendag volgende week zaterdag de 14^e september een presentatie, zowel om elf uur als om half twee. Ik heb me direct aangemeld bij de Stichting Oud-Duivendrecht': st.oud-duivendrecht@planet.nl (SOD).

Het thema van Open Monumentendag 2019 is Plekken van Plezier vroeger en nu. Op de panelen in de hal van het Dorpshuis is te zien hoe plezierig het toeven was in het Willibrordus gebouw. En archiefmateriaal van Oud-Duivendrecht toont waar er vroeger overal in het dorp plezier gemaakt werd.

Het lukte de Culturele Werkgroep telkens opnieuw om artiesten van naam naar het oude Dorpshuis te halen voor een sprankelend optreden. De recensies waren lovend!

Op een scherm worden doorlopend foto's vertoond van de

Duivendrechtse laan, de huidige Rijksstraatweg. Leerlingen en docenten van het Muziek Collectief verzorgen muzikale intermezzo's.

Kids kunnen naar hartenlust springen op het plein en wie jeu de boules eens wil proberen, dat kan op het eilandje bij CTO. De Sint Urbanuskerk heeft een boeken- en huishoudmarkt. Op de leestafel in de bibliotheek liggen kijkboeken over prominente Amsterdamse plekken van plezier. [Klik hier voor het hele programma.](#)

De SOD biedt u een groene verfrissing aan en om het plezier te vergroten doet bakker Out er een turfje bij.

Gaat u zelf fietsen... Een gratis routeboekje langs de historische plekken van Duivendrecht ligt bij de bar voor elk van u klaar!

De volgende Drechtje is zaterdag 21 september a.s.

Geïnteresseerd en/of meer weten?

Bel met 020-699 2574 of neem een kijkje op vriendenvanduivendrecht.nl

Steunt u ons nog steeds? Ons IBANnummer is **NL51 RBRB 0706 6077 40** in Duivendrecht



Stichting
Vrienden
van
Duivendrecht

Drechtje nieuwsflits

Wat gaat goed?:

Spetter plezier Duivendrechtse brug

Het was heerlijk om te zien, hoe tijdens de warme zomerdagen, verkoeling gezocht én gevonden werd bij de Duivendrechtse brug. Er werd gezwommen, gesprongen. Een hele mooie plek van plezier!

Wat kan beter?

Geen enkele levensloop bestendige woning in Zonnehof!

Nog maar enkele jaren geleden, toen de laatste ouderen in 't Reijgersbosch moesten verkassen, kregen zij te horen dat de Zonnehuisgroep Amstelland (ZHGA) speciaal voor hen zorg-/levensloop bestendige woningen in Zonnehof zou gaan bouwen.

In 2016 nam bouwer De Nijs deze verplichtingen van ZHGA over. De bouwer stelde in een brochure voor de doelgroep senioren met lichte tot zware zorgvraag tientallen levensloop bestendige woningen in het vooruitzicht. Een toezegging van De Nijs die met instemming van B&W van Ouder-Amstel gemaakt was.

Nu de eengezinswoningen en appartementen in Zonnehof bijna worden opgeleverd, rest ontluistering onder senioren met lichte tot zware zorg-

vraag. Want... zelfs niet één zorg-/levensloop bestendige woning wordt in het Zonnehof aangeboden.

Gemeente... kunt u ons dat uitleggen?

Prijzen van de huurwoningen Zonnehof

Op zoek naar een betaalbare huurwoning in het Zonnehof is het zeer te begrijpen dat belangstellenden zich rot geschrokken zijn van de huurprijzen.

De 129 nieuwe woningen in het Zonnehof kosten nu al per maand €720,-, €1.200,- en €1.600,-.

Geïnteresseerden zijn indertijd over deze woonlasten met onnozele en sussende praatjes meermaals door het gemeentebestuur op het verkeerde been gezet.

Echt, de politici zouden er *alles* aan doen om aan de vraag vanuit Duivendrecht naar betaalbare huurwoningen in het Zonnehof te voldoen. De huurprijzen in het Zonnehof tonen echter aan dat ook Ouder-Amstel te maken heeft met commerciële beleggers. Winst en niet een dak boven het hoofd komen op de eerste plaats. Als gemeente kan je wel schreeuwen om betaalbare huren maar dan moet je wel je bestuurlijke tanden laten zien.

Gemeente... het huidige woonbeleid op de heling zetten en snel bijstellen? Ook vanwege ontwikkeling Nieuwe Kern en Entrada.

Doelgroepen

Levensloopbestendige woningen (circa 68 stuks)

- Senioren met lichte tot zware zorgvraag

Appartementen (circa 52 stuks)

- Senioren
- Starters

Grondgebonden woningen (circa 14 stuks)

- Gezinnen

Bron: brochure Zonnehof Duivendrecht van M.J. de Nijs Care B.V.

Project bestaat uit:

- Circa 68 levensloopbestendige appartementen
- Circa 52 appartementen
- Circa 14 grondgebonden woningen
- Totaal circa 134 wooneenheden (waarvan 20% sociaal)

