



Wibaut Projectontwikkeling
Buiksloterdijk 240
1025 WE Amsterdam
verzonden per email

Duivendrecht, 22 februari 2021

Geachte heer Van der Meijde, beste Ernest,

Wibaut projectontwikkeling ontwikkelt een bouwproject op het Mattijsen terrein, Rijksweg 125. Inwoners van Duivendrecht kunnen, via bureau De Wijde Blik, meedoen aan participatie rond dit bouwproject. Om onze belangen zo goed mogelijk te vertegenwoordigen, hebben Duivendrechtvaarders zich aaneengesloten in de **Groep RSW125**.

Op 15 februari 2021 presenteerde Wibaut de ontwerpen van 3 architecten op basis van een programma van eisen dat niet voor inspraak aan ons Duivendrechtvaarders is voorgelegd. Wij vinden een peiling voorleggen voor een architect voorbarig. En willen uitdrukkelijk betrokken worden bij en meebeslissen over het programma van eisen voor de herontwikkeling van de Rijksweg 125.

Dat is de reden u via deze brief onderstaande onder uw aandacht te brengen:

- Inwoners van Duivendrecht, Wibaut projectontwikkeling en de gemeente Ouder-Amstel moeten allereerst overeenstemming bereiken over de uitgangspunten en het te bouwen programma voor de herontwikkeling van de Rijksweg 125;
- Pas daarna kan sprake zijn van een zinvolle peiling voor een architect;
- Om het proces ter wille te zijn, geven wij onze voorkeur op de visies van de 3 architecten. Dit doen wij allen met een uitdrukkelijk **voorbehoud**:
 - Wibaut komt, zoals toegezegd, terug op de aan de architecten geformuleerde uitgangspunten wat betreft bouwvolumen, hoogte, grootte en type woningen.
 - Wibaut en Groep RSW125 stellen op korte termijn en gezamenlijk een nieuw programma van eisen op met (minimaal) een omschrijving van het bouwvolume, goot-en nokhoogte, rooilijn en type woningen/bewoners.
- Wij doen een dringend beroep op, zowel Wibaut als de gemeente, zich tot het uiterste in te spannen ook het Meering terrein bij deze ontwikkeling mee te nemen.

Tot slot roepen we alle betrokkenen op om in goed en constructief overleg te komen tot een woonproject dat een echte en mooie aanvulling is voor dit uniek stukje Rijksweg. Groep RSW125 spant zich hier met grote betrokkenheid en expertise voor in.

Hartelijke groet, namens inwoners van Duivendrecht, verzameld in Groep RSW125,

Niek Heering, Frans Smits, Jopie Euwe

< Vanwege het coronavirus en de digitale verzending is deze brief niet ondertekend >

Cc. De Wijde Blik, Van der Heide Urban Design, B en W Ouder-Amstel, gemeenteraad Ouder-Amstel

Rijksweg 222, 1115 AV Duivendrecht
@ GroepRSW125@gmail.com