



Wiendels

—• VVE BEHEER •—

VERWERKERSOVEREENKOMST

tussen

de VERENIGING VAN EIGENAARS APPARTEMENTENGEBOUW HOUTSNIPLAAN 22 TOT EN MET 96 TE DOORWERTH

(hierna te noemen: de VvE)

en

VvE BEHEER WIENDELS

(hierna te noemen: de Beheerder)

1. Deze Verwerkersovereenkomst is op grond van artikel 28 van de Algemene Verordening Gegevensbescherming verplicht, nu de Beheerder in het kader van de Beheerovereenkomst tussen partijen persoonsgegevens van eigenaren en gebruikers van de appartementen (hierna te noemen: Betrokkenen) verwerkt.
2. De looptijd van de Verwerkersovereenkomst is gelijk aan die van de Beheerovereenkomst.
3. In de Beheerovereenkomst heeft de VvE de Beheerder opgedragen de daarin gedetailleerd weergegeven werkzaamheden te verrichten. Daartoe heeft de VvE de volgende persoonsgegevens van Betrokkenen verstrekt: naam, woonadres, telefoonnummer, e-mailadres en bankrekeningnummer.
In het als bijlage 1 bijgevoegde verwerkingsregister is bepaald welke Persoonsgegevens door de Beheerder worden verwerkt, voor welke doeleinden die Verwerking is bestemd en wie waarvoor verantwoordelijk is.
4. De Beheerder is verplicht deze persoonsgegevens vertrouwelijk te verwerken. Daartoe dient de Beheerder passende technische en organisatorische maatregelen te nemen om de verwerking te beveiligen. Ook dient de Beheerder een geheimhoudingsplicht op te leggen aan personen die in zijn dienst zijn of voor hem werkzaam zijn.
5. De Beheerder mag de persoonsgegevens niet voor eigen doeleinden gebruiken.
6. De Beheerder mag de persoonsgegevens slechts aan derden verstrekken indien en voor zover dit in het kader van zijn beheerswerkzaamheden noodzakelijk is.
7. De Beheerder mag zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de VvE geen verwerker inschakelen voor het verwerken van persoonsgegevens namens de Beheerder. In geval van een dergelijke toestemming zal de Beheerder in de subverwerkersovereenkomst dezelfde verplichtingen opleggen aan de subverwerker als die de Beheerder ingevolge deze Verwerkersovereenkomst heeft.



Indien de subverwerker een of meer van die verplichtingen niet nakomt, is de Beheerder daarvoor verantwoordelijk.

8. De VvE is verantwoordelijk voor de juistheid van de persoonsgegevens die zij aan de Beheerder verstrekt en ook voor het up-to-date houden van die gegevens.

9. Indien Betrokkenen hun privacyrechten (zoals bijvoorbeeld het recht op inzage of correctie) willen uitoefenen, zal dit door de VvE worden afgehandeld. De Beheerder zal indien nodig daarbij behulpzaam zijn.

10. Partijen dienen eventuele datalekken te documenteren en onverwijld te melden aan de andere partij. Van datalekken is sprake bij ongeoorloofde toegang tot persoonsgegevens of bij onbedoeld vernietigen, wijzigen of vrijkomen van persoonsgegevens. Indien een datalek mogelijk nadelige gevolgen heeft voor de privacy van Betrokkenen, dient dit datalek zo spoedig mogelijk gemeld te worden aan de Autoriteit Persoonsgegevens. De Beheerder zal bij die melding behulpzaam zijn. Indien door een datalek schade is veroorzaakt, komt die schade voor rekening van de partij bij wie het datalek is ontstaan.

11. De VvE is verantwoordelijk voor de door de Beheerder uitgevoerde verwerkingen in opdracht van de VvE, tenzij de Beheerder daarbij fouten heeft gemaakt of onzorgvuldig heeft gehandeld.

12. Indien de VvE of de Beheerder een boete of sanctie wordt opgelegd in verband met een overtreding van de regelgeving betreffende de verwerking van persoonsgegevens, terwijl de overtreding door de ander is begaan, rust op die ander een vrijwaringsverplichting, ook voor eventuele daaruit voortvloeiende schade.

13. Binnen 2 weken na het einde van de Beheerovereenkomst zal de Beheerder de persoonsgegevens van Betrokkenen in voor de VvE bruikbare staat teruggeven aan de VvE. Gedurende die periode blijven de verplichtingen uit deze Verwerkersovereenkomst van kracht. Na die teruggave verwijdert de Beheerder de persoonsgegevens van Betrokkenen en alle kopieën daarvan uit zijn bestanden, tenzij de Beheerder wettelijk verplicht is die gegevens te bewaren.

14. Deze verwerkersovereenkomst is aangegaan onder de ontbindende voorwaarde dat de vergadering van eigenaars van de VvE in de eerstvolgende vergadering niet akkoord gaat met deze overeenkomst. In dat geval dient de ontbindingsverklaring aan de Beheerder schriftelijk te geschieden.

Aldus overeengekomen en in tweevoud ondertekend op2018

Namens de VvE haar bestuurder Dhr. W. Werner

Namens de Beheerder de directeur P.J.M. Wiendels